

## УВАЖАЕМЫЕ СОБСТВЕННИКИ!

Управляющая организация ООО ЖК «Лидер С» в соответствии с Федеральным законом № 261-ФЗ от 11 ноября 2009 года «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» доводит до сведения собственников помещений в многоквартирном доме предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, которые необходимо провести.

Уважаемые собственники, предлагаем вам на рассмотрение, разработанный перечень по энергетическому обследованию, выполненный специализированной организацией ООО «Энергоаудит» для вашего дома.

### Перечень

мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в отношении общего имущества  
в многоквартирном доме № 7 ул. Гайдара, г. Сосногорск.

| <i>№<br/>п/п</i>   | <i>Наименование<br/>мероприятия</i>                                 | <i>Цель<br/>мероприятия</i>   | <i>Применяемые<br/>технологии,<br/>оборудования,<br/>материалы</i>                             | <i>Сумма<br/>капитало<br/>вложений<br/>(тыс.руб.)</i> | <i>Источник<br/>финансирования</i> | <i>Исполнители<br/>мероприятий</i>   | <i>Характер<br/>эксплуатации<br/>после реализации<br/>мероприятия</i> | <i>Информация<br/>о<br/>выполнении</i>                           |
|--|---|---|--|---|------------------------------------|--|---|--|
| <b>Перечень основных мероприятий в отношении общего имущества в многоквартирном доме</b> |   |   |  |   |                                    |  |   |  |
| <b>1.</b>  | Замена ламп ДРЛ на аналогичные светодиодные лампы                   | Экономия электроэнергии, улучшение качества освещения                   | Светодиодные лампы   | 14,72   | Средства собственников помещений   | Управляющая организация, после принятия решения о реализации мероприятия общим собранием собственников | Периодическая проверка, содержание и ремонт.                          |  |
| <b>2.</b>  | Установка фотореле на уличное освещение                             | Экономия электроэнергии,  | Установка фотореле   | 0,60  | Средства собственников помещений   | Управляющая организация, после принятия решения о реализации мероприятия общим собранием собственников | Периодическая проверка, содержание и ремонт.                          | Выполнена установка в количестве - 2 шт.                         |
| <b>3.</b>  | Установка общедомового (коллективного) прибора учета электроэнергии | Экономия потребления и рациональное использование электрической энергии | Современный прибор учета электрической энергии, наиболее соответствующий условиям эксплуатации | -   | Средства собственников помещений   | Управляющая организация после принятия решения о реализации мероприятий общим собранием собственников  | Своевременная проверка, замена, ремонт                                | Установлен прибор учета электроэнергии<br>ЕМ-2023<br>№7200076623 |

| <i>№<br/>n/n</i> | <i>Наименование<br/>мероприятия</i>   | <i>Цель<br/>мероприятия</i>                            | <i>Применяемые<br/>технологии,<br/>оборудования,<br/>материалы</i> | <i>Сумма<br/>капитало<br/>вложений<br/>(тыс.руб.)</i> | <i>Источник<br/>финансирования</i> | <i>Исполнители<br/>мероприятий</i>   | <i>Характер<br/>эксплуатации<br/>после реализации<br/>мероприятия</i> | <i>Информация<br/>о<br/>выполнении</i> |
|------------------|---|--|--|---|------------------------------------|--|---|--|
| 4.               | Проведение промывки, химической очистки систем отопления  | Экономия тепловой энергии                              | Химическая без разборная промывка отопления                        | 30,0  | Средства собственников помещений   | Управляющая организация, после принятия решения о реализации мероприятия общим собранием собственников | Не требуется  |  |
| 5.               | Установка смесительного узла погодного регулирования  | Экономия тепловой энергии                              | Установка СУПР (смесительный узел погодного регулирования)         | 250,0   | Средства собственников помещений   | Управляющая организация, после принятия решения о реализации мероприятия общим собранием собственников | Периодический осмотр, ремонт  |  |
| 6.               | Установка термостатических вентилей на радиаторы отопления                                      | Экономия тепловой энергии                              | Термостатические вентили во всех квартирах МКД                     | 264,0   | Средства собственников помещений   | Собственники помещений   | Периодический осмотр, ремонт  |  |
| 7.               | Установка отражающей изоляции «Фольгоизолон» за радиаторные батареи                             | Экономия тепловой энергии                              | Теплоизоляционные материалы фольгоизолон                           | 33,0  | Средства собственников помещений   | Собственники помещений   | Периодический осмотр, ремонт  |  |
| 8.               | Установка общедомовых приборов учета хозяйственно-питьевой воды (без стоимости монтажных работ) | Экономия потребления и рациональное использование воды | Прибор учета воды, (определяется проектом)                         | 6,90  | Средства собственников помещений   | Управляющая организация, после принятия решения о реализации мероприятия общим собранием собственников | Своевременная поверка, замена, ремонт                                 |  |

| <i>№<br/>п/п</i> | <i>Наименование<br/>мероприятия</i>            | <i>Цель<br/>мероприятия</i> | <i>Применяемые<br/>технологии,<br/>оборудования,<br/>материалы</i> | <i>Сумма<br/>капитало<br/>вложений<br/>(тыс.руб.)</i> | <i>Источник<br/>финансирования</i> | <i>Исполнители<br/>мероприятий</i>   | <i>Характер<br/>эксплуатации<br/>после реализации<br/>мероприятия</i> | <i>Информация<br/>о<br/>выполнении</i>  |
|------------------|--|-----------------------------|--|---|------------------------------------|--|---|---|
| 9.               | Устройство теплоизоляции ВДИС (теплоснабжения) | Экономия тепловой энергии   | Теплоизоляционные материалы  | -   | Средства собственников помещений   | Управляющая организация, после принятия решения о реализации мероприятия общим собранием собственников | Периодический осмотр, ремонт  | Имеется, в удовлетворительном состоянии |
| 10.              |  |                             |  | 599,22  |                                    |  |   |   |

#### **УВАЖАЕМЫЕ СОБСТВЕННИКИ!**

Обращаем Ваше внимание на то, что, получив информацию о мероприятиях по энергосбережению, для реализации Федерального закона № 261 ФЗ от 11.11.2009 года собственники могут подать свои письменные предложения для дополнения «Перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в отношении многоквартирного дома». С более детальным перечнем работ и о примерной стоимости и сроках окупаемости мероприятий по энергосбережению можно ознакомиться в ООО ЖК «Лидер С» в рабочее время с 8:30 до 17:00. Перерыв на обед с 12:00 до 13:00 час.

Март 2018 г.

Администрация ООО ЖК «Лидер С»